

ŽÁDOST O DOTACI
z dotačního programu
„Obnova historického jádra města Nepomuku“ pi
(dále jen „Program“)

Město Nepomuk

Podatelna



B000311209

Ev. č.: **10773/2015-NEP**

Listy/přil.: 1/1 Došlo: 28.4.2015 0:00

Číslo jednací: **VED/485/2015-Dat**
88.1; V/10

1. INFORMACE O OBJEKTU:

Název objektu:	OBYTNÝ DŮM S OBCHODY V PRÍZEMÍ
Ulice a čp:	PLZEŇSKÁ ČP 156
Katastrální číslo parcely:	134

2. INFORMACE O ŽADATELI:

Jméno žadatele:	RUDOLF PETR M.A.		
Datum narození:	25.2.1953		
Kontaktní informace (adresa žadatele):	Obec:	PLZEŇ	PSČ: 323 00
	Ulice a čp:	PODE DVORY 2443 E	
	Telefon:	722 959 541	
	E-mail:	RUDOLF.PETR@EMAIL.CZ	
	Webové stránky:		
Korespondenční adresa: ¹⁾			
Plátce DPH uplatňující odpočet (v rámci projektu): ²⁾	<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NE	

1) Vyplňte, pokud se neshoduje s místem trvalého bydliště žadatele

2) Zaškrtněte příslušné pole (klikněte na zaškrťovací pole pravým tlačítkem myši, zvolte Vlastnosti a nastavte Výchozí hodnotu – zaškrtnuto)

3. POPIS PLÁNOVANÝCH PRACÍ:

viz Strategická kritéria pro hodnocení dle čl. II. 2) Pravidel:

Popis plánovaných prací - stručná charakteristika (vlastními slovy, max. 5 řádek textu):

OBNOVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ BUDOVY PLZEŇSKÁ 156,
ZAHRNÚJÍCÍ OPRAVY KOMÍNŮ, OPRAVY KROVY, KLEMPŘÍŠKÉ
PRÁCE VČETNĚ VÝMĚNY ŽLABŮ A VÝMĚNA KRYTINY
Z BOBROVEK.

Termín realizace prací:

SRPEN - ŘÍJEN 2015

Město Nepomuk je oprávněno si ke skutečnostem uvedeným v popisu plánovaných prací vyžádat související dokumenty.

5. CELKOVÉ NÁKLADY AKCE

(předpokládaný celkový rozpočet plánovaných prací a přehled zamýšlených zdrojů financování): ³⁾

Kč			
Popis prací	Žádáno z Programu	Zdroj vlastní	Celkem
SKLEP A KOMPLETNÍ KONSTRUKCE	—	25 095,56	25 095,56
TESAŘSKÉ KONSTRUKCE	—	90 969,25	90 969,25
KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	—	18 819,25	18 819,25
KRYTINY	100 000	233 744,19	333 744,19
(BEZ DPH) CELKEM	100 000	368 628,24	468 628,24

3) V případě potřeby doplňte další řádky

Spolu se žádostí přikládám tyto povinné přílohy:

výpis z katastru nemovitostí vydaný katastrálním úřadem nebo ověřený výpis z katastru nemovitostí získaný dálkovým přístupem, který není starší 3 měsíců a snímek katastrální mapy s vyznačením předmětného objektu nebo jeho části, která je předmětem žádosti o dotaci; u staveb nezapisovaných do katastru nemovitostí u dotačního titulu dle čl. 1 odst. 2 žadatel doloží jiný doklad o vlastnictví nebo čestné prohlášení o vlastnictví stavby a za předpokladu odlišného vlastníka pozemku a stavby na něm stojící i souhlas vlastníka pozemku s plánovanými pracemi;	<input checked="" type="checkbox"/>
souhlas spoluvlastníků - v případě, kdy dotčený objekt je ve vlastnictví více osob s úředně ověřenými podpisy ;	<input type="checkbox"/>
položkový rozpočet celkových nákladů na stavební a uměleckořemeslné práce včetně výkazu výměr a množství (v m ² , ks, t, m ³ , apod.), s uvedením jednotkových cen , které musí vycházet ze skutečného stavu a poznání nemovitosti nebo stavby drobné architektury; z položkového rozpočtu musí být zřejmá celková výše nákladů na stavební a uměleckořemeslné práce, na které je žádáno;	<input checked="" type="checkbox"/>
návrh realizace prací (projektová a výrobní dokumentace, záměr obnovy apod.) včetně popisu současného stavu nemovitosti nebo stavby drobné architektury před obnovou;	<input type="checkbox"/>
fotodokumentace stávajícího stavu se zaměřením na části, kterých se týká žádost; budou doloženy min. čtyři barevné snímky s datem pořízení;	<input type="checkbox"/>
výpis z účtu (popř. potvrzení banky o vedení účtu, na který bude poskytovatelem v případě přidělení poskytnuta dotace). Jakýkoliv doklad dle tohoto bodu nesmí být ke dni podání žádosti starší 3 měsíců .	<input type="checkbox"/>

Níže uvedeným podpisem potvrzuji, že údaje uvedené v žádosti jsou správné, pravdivé a úplné.

Datum :

28.4.2015

.....
podpis žadatele

Administrátorka Programu:

Mária Rašínová - odd. památkové péče MÚ Nepomuk, maria.rasinova@urad-nepomuk.cz, tel: 371 519 743

Návrh realizace prací na opravě střechy budovy Plzeňská čp 156

1. Projektová dokumentace je v příloze položkového rozpočtu.
 2. Oprava střechy je první etapou obnovy vnějšího pláště budovy s celkovým rozpočtem 1 500 000 Kč (bez DPH). Zatím jsem schopen k tomuto účelu použít letos cca 350 000 ,- a přibližně stejnou částku v příštím roce. Možnost dotace má proto pro mne základní význam.
 3. Naposledy jsme střechu překládali před více než 40 lety. Stav střechy je velmi špatný- na několika místech zatéká, uvolňují se a padají hřebenáče, střešní tašky jsou popraskané a jejich padající části ohrožují chodce. V havarijním stavu jsou i nadstřešní části komínů-jeden z nich hrozí rozpadem. Pozednice na několika místech uhnívají. Izolace z plechu jsou prorezlé a je třeba vyměnit okapy. Nebezpečný je i stav štítového zdiva návazného na sousední budovu, kde je nutné zesílení – jsou zde jen provizorní dostavby po částečném zřícení při vychřici. Bez opravy střechy hrozí nevratná devastace objektu.
 4. Historický dům Plzeňská 156 se nachází přímo proti kostelu sv. Jana na dolním konci náměstí. Existence domu je (podle R. Němejce) doložena od 2. pol. 16. století. Stavebně je zachovalý od poslední velké přestavby koncem třicátých let 19. stol.(na střeše nález krytiny s datem 1835). I když zde v době socialismu zničili některé klenby a průjezd, stavebně historická hodnota domu zůstává velmi vysoká. Tyto dochovalé hodnoty bych chtěl při opravách respektovat a zachovat i za cenu podstatně vyšších nákladů.
- Vyjímečné je i umístění objektu jako součásti nejhezčího pamoramatu Nepomuka spolu s kostelem sv.Jana Nepomuckého a Zelenou horou. Proto v projektu počítám s původním typem krytiny-bobrovky-jejichž použití vychází téměř o 100 000.- draž než běžná levnější krytina.
5. Během května a června 2015 bych dokončil výběrové řízení, které už probíhá. Vlastní stavba by se realizovala v červenci až říjnu 2015. Stavební dozor investora by zajistil syn Ing. Tomáš Petr, stavař architekt a profesionální památkář.

V Plzni 28.4.2015
Rudolf Petr , v.r.,
majitel domu

Kontakt:
Ing. Rudolf Petr
Pode Dvory 2773 E
323 00 Plzeň – Bolevec

t el: 722 959 541, email: rudolfpetr@email.cz

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		obnova střešního pláště Plzeňská 156, Nepomuk								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
1	314 10-0010.RA2	Oprava nadstř. části komína z CP plochy 450x450mm vč. komínové hlavice a omítek	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	0,48071	0,48071	-0,35975	-0,35975
2	314 10-0010.RA1	Oprava nadstř. části komína z CP plochy 1300x800 vč. komínové hlavice a omítek	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	0,48071	0,48071	-0,35975	-0,35975
3	314 10-0010.RA3	Oprava nadstř. části komína z CP plochy 1400x650 vč. komínové hlavice a omítek	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	0,48071	0,48071	-0,35975	-0,35975
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				14 000,00		1,44213		-1,07925
Díl: 97		Prorážení otvorů								
4	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	23,31	253,00	5 897,43				
5	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	116,55	14,60	1 701,63				
6	979 99-0107.R01	Poplatek za skládku suti - střešní krytina	t	23,31	150,00	3 496,50				
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				11 095,56				
Díl: 762		Konstrukce tesařské								
7	762 33-1911.R00	Vyřezání části střešní vazby do 120 cm2, do dl.3 m prvky krovu pavlače	m	20,00	109,00	2 180,00	0,00016	0,00320		
8	762 33-1932.R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl.5 m krokve vč. námětků	m	15,00	153,50	2 302,50	0,00016	0,00240		
9	762 33-1941.R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2, do dl.3 m pozednice	m	7,00	190,50	1 333,50	0,00016	0,00112		
10	762 33-2931.RT3	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 10/12, pavlač	m	20,00	210,00	4 200,00	0,00733	0,14660		
11	762 33-2932.RT2	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, krokve 12/14-18	m	15,00	270,00	4 050,00	0,01025	0,15375		
12	762 33-2932.RT2	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, námětky krokví 12/10-12	m	15,00	270,00	4 050,00	0,01025	0,15375		
13	762 33-2934.RT2	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2 včetně dodávky řeziva, pozednice 21/15	m	7,00	544,00	3 808,00	0,02157	0,15099		
14	762-37-0002.R01	Výroba spoje protězy krokve na šikmý plát vč. svorníků a bulidog	kpl	5,00	1 500,00	7 500,00				
15	762-37-0002.R02	Výroba spoje protězy pozednice přeplátováním oboustranné	kpl	3,00	300,00	900,00				
16	762 91-1111.R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit QB	m2	40,00	15,00	600,00	0,00006	0,00240	-0,00700	-2,43600
17	762 34-2811.R00	Demontáž latování střeš, rozteč latí do 22 cm	m2	348,00	16,40	5 707,20				
18	762 34-2202.RT4	Montáž latování střeš, vzdálenost latí do 22 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	348,00	139,50	48 546,00	0,00660	2,29680		
19	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	851,77	6,80	5 792,05				
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				90 969,25		2,91101		-2,43600
Díl: 764		Konstrukce klempířské								

Položkový rozpočet

Stavba :	obnova střešního pláště
Objekt :	Plzeňská 156, Nepomuk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demihmot / MJ	demihmot celk. (t)
20	764 33-9391.R00	Montáž lemování komínů z Al	kus	3,00	476,00	1 428,00	0,00046	0,00138		
21	764 33-2391.R00	Montáž lemování zdi Al, tvrdá krytina, krycí plech	m	12,50	206,00	2 575,00	0,00086	0,01075		
22	764 35-2301.R00	Žlaby z Al plechu podokapní půlkruhové,rš 250 mm	m	45,50	202,50	9 213,75	0,00148	0,06734		
23	764 35-9312.R00	Kotlík kónický z Al plechu pro trouby,D do 125 mm	kus	3,00	407,50	1 222,50	0,00061	0,00183		
24	764 45-4391.RT1	Montáž + dodávka trub Al odpadních kruhových 125	m	14,60	300,00	4 380,00	0,00005	0,00073		
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				18 819,25		0,08203		
Díl:	765	Krytiny tvrdé								
25	765 31-1810.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do suti	m2	348,00	60,00	20 880,00			-0,06700	-23,31600
26	765 90-1122.R00	Fólie podstřešní paropropustná Jutafol D 140	m2	348,00	55,00	19 140,00	0,00016	0,05568		
27	765 31-1523.R00	Krytina z bobrovek střeš slož., korunová, na sucho	m2	348,00	722,00	251 256,00	0,07332	25,51536		
28	765 31-1534.R00	Hřeben bobrovka, hřebenači č.1 nosovými, do malty	m	31,50	558,00	17 577,00	0,01744	0,54936		
29	765 31-0001.R01	Okno střešní Al vylézací M+D vč. lemování umístění nad komíny	ks	3,00	2 000,00	6 000,00				
30	998 76-5201.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	3 148,53	6,00	18 891,18				
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				333 744,18		26,12040		-23,31600









